



La Fondazione Opere Laiche Lauretane e Casa Hermes ricerca manifestazioni di interesse alla locazione dell'area di circa 12.800 mq sita in Loreto, nei pressi del casello autostradale (F. 8, mappale 87) alle seguenti condizioni:

- 1) la durata del contratto di locazione sarà di venti anni;
- 2) il canone di locazione non potrà essere inferiore ad euro 8.000,00 annui e sarà soggetto alla rivalutazione ISTAT nella misura del 75%;
- 3) l'area dovrà essere usata come deposito e comunque in conformità alla sua destinazione urbanistica;
- 4) la Fondazione si riserva la scelta del contraente e potrà anche decidere di non procedere alla locazione;
- 5) il conduttore dovrà realizzare a propria cura e spese gli interventi che riterrà necessari all'utilizzo dell'area previa assenso della Fondazione e previo ottenimento delle necessarie autorizzazioni;
- 6) il locatore, al termine del contratto dovrà restituire il terreno in condizioni uguali a quelle che gliene consentivano l'utilizzo senza alcun diritto a rimborsi o indennità per gli interventi realizzati;
- 7) le manifestazioni di interesse dovranno pervenire all'ufficio protocollo della Fondazione (Via Marconi 21, Loreto) entro le ore 13,30 del 15/11/2017.

Loreto, **17 OTT. 2017**

Il Presidente

Paolo Casali